

## Conseil de quartier de Belleville Commission cadre de vie

Jeudi 15 décembre 2022, Archipelia  
Début 19h10

*Liste de présences :*

*Benjamin HEMMER (APC)*

*Jacques BUISSON*

*Magalie REMY*

*Jacques DE CASTILLA*

*Julie RODRIGUEZ (EDL)*

*Agnès BELLART*

*Jean-Yves COLLET*

*Serge RIVRET*

*Anne SCHATZNIAN*

*Daniel VILLERMET*

### Ordre du jour

1/ ECOGESTIONNAIRE DE QUARTIER – DIAGNOSTIC BAS-BELLEVILLE

2/ DEMANDE DE SOUTIEN A LA VEGETALISATION DE LA RUE L'ELYSEE MENILMONTANT

3/ LES CONCERTATIONS POUR DES LIEUX DU QUARTIER

### **1/ Ecogestionnaire de quartier – Diagnostic Bas-Belleville**

L'agence parisienne du climat (APC) est en charge de mettre en œuvre le plan climat de la Ville de Paris. Dans ce cadre, elle mène une expérimentation dans 3 quartiers parisiens d'éco-gestionnaire pour faciliter les actions réduction d'émission de gaz à effet de serre.

Le bas-Belleville (entre la rue et le boulevard de Belleville et les rues des Maronites et Julien Lacroix) fait partie de cette expérimentation.

L'éco-gestionnaire est en charge d'accompagner le quartier dans sa transition écologique et son adaptation au changement climatique. Les sujets abordés incluent : les travaux de rénovation énergétique, l'efficacité énergétique des bâtiments, le rafraîchissement de la ville (végétalisation), la mobilité, l'usage et la mutualisation des communs, la gestion des déchets, l'économie circulaire...

La première mission de l'éco-gestionnaire dans le quartier du bas-Belleville est d'établir un diagnostic. Ce diagnostic, réalisé entre octobre 2021 et juillet 2022, a été présenté le 14 septembre dernier à la Maison de l'Air.

Benjamin Hemmer, nouvel éco-gestionnaire, est venu à la commission présenter ce diagnostic. Sa mission, désormais, est de mettre en œuvre des actions et donc d'être à l'écoute des différentes propositions des habitant-e-s du quartier. Les actions de rénovation, de services durables mutualisés ou de lutte contre l'îlot de chaleur sont les priorités de l'éco-gestionnaire.

Un atelier sur le potentiel de rafraîchissement va être proposé au 1<sup>er</sup> trimestre de 2023.

*Une enquête sur les copropriétés est mise en ligne pour évaluer le potentiel de mutualisation des travaux de rénovation énergétique individuels et d'aménagement des parties communes dans le quartier du Bas-Belleville : <https://fr.surveymonkey.com/r/ecog>*

## 2/ Demande de soutien à la végétalisation de la rue l'Elysée

### Ménilmontant

Jacques de Castilla président de l'association de la Commune Libre de l'Elysée Ménilmontant demande à la commission de soutenir leur projet de réfection des bacs installés depuis plus de 10 ans dans la rue de l'Elysée Ménilmontant.

L'association a fait appel à Verger Urbain qui propose l'installation de plaintes à la base des jardinières pour les renforcer et obturer l'espace sous les bacs afin d'empêcher les rats de s'y réfugier. Le devis est de 1300€.

*La demande est acceptée à l'unanimité. Le soutien sera présenté au conseil de quartier du 5 janvier. Pour mémoire l'an dernier le conseil de quartier avait accordé son soutien à l'association pour le remplacement de 2 jardinières.*

## 3/ Les concertations pour des lieux du quartier

- ☛ Le 11 décembre les Collectifs de Ménilmontant ont organisé une balade dans le quartier de Ménilmontant. L'objectif de ce 1<sup>er</sup> atelier était de réaliser un diagnostic à partir de 8 rôles définis (touriste, élu, écolier, naturaliste, rat, étudiant, journaliste, livreur à vélo). Une quinzaine de personnes ont participé à cet atelier. Le prochain atelier se déroulera en janvier. La phase de diagnostic devrait se terminer début février.
- ☛ Le 17 décembre, la Mairie du 20<sup>e</sup> organise à la Maison de l'Air la restitution de la consultation en ligne sur l'établissement. Lors du conseil de quartier de novembre, l'absence de concertation pour ce lieu avait été soulevé.
- ☛ Le 23 novembre s'est tenue une réunion publique sur la future programmation du Pavillon Carré de Baudouin. L'établissement doit rouvrir au printemps après les travaux actuellement entrepris dans le bâtiment et sur son parvis côté jardin.
- ☛ Les Côteaux de Belleville se mobilisent depuis de nombreuses années pour que Paris Habitat respecte ses engagements et le PLU de 2006 d'ouverture du passage Mare-Cascades, fermé par le bailleur depuis la construction des immeubles qui le bordent. Une « concertation » s'était déroulé en 2018 où Paris Habitat avait utilisé des arguments fallacieux pour justifier le statu quo. L'arrivée à la Mairie de monsieur Pliez et son poste de président de Paris Habitat pouvait laisser espérer une évolution pour l'ouverture. Il semble que le Maire ou le président de Paris Habitat n'envisage plus de faire respecter le PLU. Le conseil de quartier avait sollicité le Maire pour connaître l'avancement des discussions avec Paris Habitat. Le Maire n'a pas répondu. Les Côteaux de Belleville vont poursuivre leur mobilisation.

*Fin de séance à 20h30*